EMMA E DECIO
RIPANDELLI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
**Candela**

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**N.23 del 05.05.2026**

| | |
|---|---|
| **Oggetto:** | **Lavori di manutenzione straordinaria, della copertura con sostituzione di elementi e rifacimento piazzale esterno, dell'Immobile di proprietà dell'ASP in Via Grotte Sant'Antonio di Sotto (Deliberazione di c.a. N. 04 del 11.02.2025). CIG: B7CA7FCBE7- LIQUIDAZIONE SAL N 3** |

L'anno **duemilaventisei,** il giorno **cinque** del mese di **maggio**, nel proprio ufficio

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DI SERVIZIO/PROCEDIMENTO**

**Visto** il Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023 è entrato in vigore il 01 luglio 2023;

**Premesso che:**

- Con Deliberazione della Giunta Comunale (Gestore provv. dell'Ente) n. 04 del 11.02.2025 ad oggetto: "*Lavori di manutenzione straordinaria, della copertura con sostituzione di elementi e rifacimento piazzale esterno, dell'Immobile di proprietà dell'ASP in Via Grotte Sant'Antonio di Sotto. Atto di indirizzo per l'esecuzione dei lavori e nomina del RUP*" si prendeva atto della necessità di eseguire interventi di manutenzione straordinaria delle condizioni di vetustà e di degrado strutturale in cui versa l'immobile di proprietà di questo Ente sito in Candela (FG) Via Grotte Sant'Antonio di Sotto e della necessità di eseguire interventi di manutenzione straordinaria, della copertura con sostituzione di elementi e rifacimento piazzale esterno e si autorizzavano gli uffici dell'ASP alla predisposizione della documentazione necessaria per l'intervento, nominando RUP la segretaria dell'ASP rag. Maria Letizia.
- Con Determinazione n. 23 del 22.04.2025 veniva affidato l'incarico di Servizio Tecnico di Progettazione Preventiva e supporto al RUP ai sensi dell'art. 15 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 all'Arch. Giacomo La Ferrara, Responsabile del Settore 4° "Tutela dell'Ambiente" del Comune di Candela;
- Con Determinazione n. 29 del 15.05.2025 veniva l'incarico di che trattasi, in forma diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, al Geom. Saracino Giovanni con studio in Candela

(FG) alla Via Regina Margherita n. 1/B, Codice Fiscale: SRCGNN94P01D643A, P. IVA: 03987770710, che ha offerto un ribasso del 20,00% e, quindi, per un corrispettivo a corpo pari a € 19.127,76, oltre Cassa al 5% pari ad € 956,39, e IVA al 22% pari ad € 4.418,51, per complessivi € 24.502,66 (comprensiva di Cassa ed Iva);

- Con Determinazione n. 30 del 15.05.2025 veniva affidato l'incarico di che trattasi, in forma diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, allo Studio tecnico associato ARKIPROJECT con sede in Foggia (FG) al Corso Roma n. 28, P. IVA: 02362700714, che ha offerto un ribasso del 1,00% e, quindi, per un corrispettivo a corpo pari a € 4.891,14, oltre Cassa al 4% pari ad € 244,56, e IVA al 22% pari ad € 1.129,85, per complessivi € 6.265,55 (comprensiva di Cassa ed Iva);
- Con Determinazione n. 31 del 15.05.2025 veniva affidato l'incarico di che trattasi, in forma diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, all'Ing. Antonio Onesto con studio in Candela (FG) al Viale Regina Elena n. 86, Codice Fiscale: NSTNTN49B03B584S, P. IVA: 01237700719, che ha offerto un ribasso del 5,00% e, quindi, per un corrispettivo a corpo pari a € 1.639,02, oltre Cassa al 4% pari ad € 65,56, e IVA al 22% pari ad € 375,01, per complessivi € 2.079,59 (comprensiva di Cassa ed Iva);
- Con Deliberazione n. 11 del 04.06.2025 veniva approvato il Progetto Esecutivo;
- Con Determinazione a contrarre n. 48 del 26/06/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DELLA COPERTURA CON SOSTITUZIONE DI ELEMENTI E RIFACIMENTO PIAZZALE ESTERNO, DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'ASP IN VIA GROTTE SANT'ANTONIO DI SOTTO (Deliberazione di c.a. N. 04 del 11.02.2025);
- Espletate le operazioni di gara, con Determinazione n. 59 del 30.09.2025 i suddetti lavori sono stati aggiudicati in via definitiva a favore della Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719, la quale ha offerto un ribasso del 7.60%, per un importo di € 74.061,96, cui vanno aggiunti € 66.250,22 per costi manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 26.777,13 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale complessivo di € 167.089,31, oltre IVA al 10% pari ad € 16.708,93, per complessivi di € 183.798,24;

- Tra l'ASP "EMMA E DECIO RIPANDELLI" e la Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719 è stata stipulata una scrittura privata Rep. n. 035/2025 delle Scritture Private del 14/10/2025;

- in data 14/10/2025 i lavori di che trattasi sono stati consegnati;

- Con determinazione n. 79 del 19.12.2026, si approvava il QTE RIDETERMINATO al fine di impegnare le ulteriori somme necessarie per la liquidazione dell'IVA al 22% all'Erario e si dava atto che: "*la somma impegnata a favore della Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719, la quale ha offerto un ribasso del 7.60%, risulta pari a complessivi* ***€ 203.848,96*** *di cui € 74.061,96 per lavori, cui vanno aggiunti € 66.250,22 per costi manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 26.777,13 per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale complessivo di € 167.089,31, oltre IVA al 22% pari ad € 36.759,65*";
- in data 03/02/2026 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 relativo al SAL n. 1 dei lavori di cui all'oggetto;
- in data 17.03.2026 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2 relativo al SAL n. 2 dei lavori di cui all'oggetto

Tutto ciò premesso

**Visto** il 3° SAL a tutto il 21/04/2026 trasmesso dalla Direzione Lavori con nota acquisita **al prot. 74 del 22/04/2026;**

**Visto** il Certificato di Pagamento n. 3, emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 21/0/2026, che ammonta ad € 42.804,77, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, della garanzia sui lavori e dell'IVA;

**Vista** la Fattura relativa al suddetto Certificato di Pagamento n. 3 trasmesso dalla Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719, come di seguito dettagliata:

| Identificativo Fattura | Imponibile | IVA al 22% | Importo totale | CIG |
|---|---|---|---|---|
| Fattura n. 01/000022 del 29/04/2026 | € 42.804,77 | € 9.417,04 | € 52.221,81 | B7CA7FCBE7 |

**Ritenuto** di dover procedere all'approvazione degli atti relativi al 3° SAL, nonché alla liquidazione del 3° Certificato di Pagamento ed ordinare l'emissione di apposito ordinativo per il pagamento dello stesso;

**Vista**, altresì, la richiesta di liquidazione della progettazione e di acconto DDLL al SAL 3, trasmessa dal progettista e direttore dei lavori Geom. Giovanni Saracino e assunta al **prot. 75 del 21/04/2026**;

**Vista** la Fattura relativa alla progettazione e all'acconto DDLL al SAL 3 trasmessa dal progettista e direttore dei lavori Geom. Giovanni Saracino con studio in Candela (FG) alla Via Regina Margherita n. 1/B, Codice Fiscale: SRCGNN94P01D643A, P. IVA: 03987770710, come di seguito dettagliata:

| Identificativo Fattura | Imponibile | Cassa 5% | IVA esente | Importo totale | CIG |
|---|---|---|---|---|---|
| Fattura n. FPA 3/26 del 04/05//2026 | € 2.628,34 | € 131,417 | € 0,00 | € 2.759,75 | B6DF37884E |

**Ritenuto** di dover procedere alla liquidazione della progettazione e dell'acconto DDLL al SAL 2;

**Vista** la richiesta del D.U.R.C. Numero Protocollo INAIL_52799708, con scadenza validità in data 10/06/2026, dal quale la Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719, RISULTA REGOLARE;

**Visto** il Certificato di Regolarità Contributiva della Cassa Geometri del 26.02.2026, con scadenza validità in data 26,06.2026, dal quale il Geom. Saracino Giovanni con studio in Candela (FG) alla Via Regina Margherita n. 1/B, Codice Fiscale: SRCGNN94P01D643A, P. IVA: 03987770710, RISULTA REGOLARE;

**DETERMINA**

1. **Di richiamare** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di approvare** gli atti tecnico-contabili riferiti al 3° SAL a tutto il **21/04/2026** dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DELLA COPERTURA CON SOSTITUZIONE DI ELEMENTI E RIFACIMENTO PIAZZALE ESTERNO, DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'ASP IN VIA GROTTE SANT'ANTONIO DI SOTTO (Deliberazione di c.a. N. 04 del 11.02.2025) - CIG: B7CA7FCBE7;
3. **Di liquidare** alla Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719, la seguente fattura:

| Identificativo Fattura | Imponibile | IVA al 22% | Importo totale | CIG |
|---|---|---|---|---|
| Fattura n. 01/000022 del 29/04/2026 | € 42.804,77 | € 9.417,04 | € 52.221,81 | B7CA7FCBE7 |

4. **Di disporre** l'emissione di apposito ordinativo di **€ 42.804,77** alla Società EDIL SOFIA DI CANNONE SAVINO con sede in Cerignola (FG) alla via Torricelli 46C, P.IVA. 04303570719;
5. **Di dare atto** che le operazioni di liquidazione dell'IVA verranno effettuate con il sistema dello "split payment", con versamento dell'IVA pari ad **€ 9.417,04** direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR n. 633/72 come stabilito dall'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015);
6. **Di liquidare** al Geom. Giovanni Saracino con studio in Candela (FG) alla Via Regina Margherita n. 1/B, Codice Fiscale: SRCGNN94P01D643A, P. IVA: 03987770710, la seguente fattura:

EMMA E DECIO
RIPANDELLI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

**Candela**

| Identificativo Fattura | Imponibile | Cassa 5% | IVA esente | Importo totale | CIG |
|---|---|---|---|---|---|
| Fattura n. FPA 3/26 del 04/05//2026 | € 2.628,34 | € 131,417 | € 0,00 | € 2.759,75 | B6DF37884E |

7. **Di disporre** l'emissione di apposito ordinativo di **€ 2.759,75** al Geom. Giovanni Saracino con studio in Candela (FG) alla Via Regina Margherita n. 1/B, Codice Fiscale: SRCGNN94P01D643A, P. IVA: 03987770710;
8. **Di dare atto** che la spesa è interamente a carico dell'ASP "EMMA E DECIO RIPANDELLI";
9. **Di dare atto** che relativamente al presente affidamento, la sottoscritta rag. Maria Letizia, ricopre le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP), con il supporto tecnico dell'Arch. Giacomo La Ferrara, Responsabile del Settore 4° del Comune di Candela;
10. **Di pubblicare** la il presente provvedimento, all'albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'ente e nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E RUP
(Maria Letizia)

Firmato digitalmente da:
Letizia Maria
Firmato il 05/05/2026 10:44
Seriale Certificato: 5616238
Valido dal 03/02/2026 al 03/02/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA