EMMA E DECIO
RIPANDELLI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Candela

COPIA DELIBERAZIONE ORIGINALE DELL'ENTE SUDDETTO

OGGETTO**. Approvazione Ruoli di Riscossione canoni case e terreni seminativi e oliveti Località "Giardino" e " S.Maria"anno 2024 (annata agraria 2023/2024).**

DELIBERAZIONE N. 03 del 01 FEBBRAIO 2024

L'anno duemila**ventiquattro** il giorno **uno** del mese di **febbraio** , alle ore **8,30** in in Candela e nella Sede Municipale del Comune di Candela.
Previa l'osservanza delle formalità prescritte, venne convocato il Consiglio di Amministrazione dell'Ente, il quale è riunito nelle persone dei Sigg:

		Present	Assenti
1) Gatta Nicola	**Sindaco-Presidente**	**X**	
2) De Vitto Giuseppe	**Vice Sindaco- Consigliere**		**X**
3) Capocasale Pasquale	**Assessore-Consigliere**	**x**	

Presiede la riunione il Sig. Gatta Nicola Sindaco del Comune di Candela e Presidente Pro-tempore dell'ASP, assiste e funge da segretario la Sig.ra Letizia Maria;

LA GIUNTA COMUNALE
(Gestore provvisorio dell'ASP)

Premesso che
l'Ente è proprietario di :

- case ubicate nel Comune di Candela ;
- depositi ubicati in Napoli alla Via Broggia n. 18 ;
- terreni seminativi e oliveti in agro di Candela alle contrade "Giardino " e "S. Maria";

- tale patrimonio è ceduto in fitto a conduttori diversi;
- alla riscossione dei relativi fitti si provvede con emissione di appositi ruoli patrimoniali che vengono presi in carico al Tesoriere dell'Ente Banca Popolare di Bari – filiale di Deliceto, senza l'obbligo del non riscosso, e che possono essere riscossi anche a mezzo bonifico bancario ;

- la superfice di terreno ceduta in fitto, a partire dall'annata agraria 2023/2024 - a cui fa riferimento il Ruolo di Riscossione in oggetto - a seguito di **Concessione Diritto di Superficie di terreni di proprietà dell'ASP Ripandelli alla Soc Solar Italy XXIII per la realizzazione di un Parco Fotovoltaico (Stipula Contratto Definitivo del 22/11/2023)** e di risoluzione anticipata dei contratti agrari per le particelle di terreno interessate dalla concessione, si è ridotta di Ha 63.41.95 con conseguente riduzione delle somme da riscuotere per canoni di fitto agrari;

- si è inoltre provveduto a fare una ricognizione dell'effettivo stato di possesso dei terreni sia seminativi che olivetati , procedendo alla eliminazione, anche, di alcune somme che venivano riportate come canoni arretrati , ma di fatto insussistenti e non riscuotibili;
- attualmente sono in scadenza i seguenti ruoli:
  - **Ruolo di riscossione canoni di fitto terreni seminativi loc. "Giardino" e "S.Maria"** per un totale di ***€ 21.097,81***, di cui ***15.119,85*** per canoni correnti e ***€ 5.977,96*** per recupero canoni arretrati;
  - **Ruolo di riscossione canoni di fitto oliveti località "Giardino**" per un totale di **€783,00** di cui € **237,00** per canoni correnti e ***€ 546,00*** per recupero canoni arretrati;
  - **Ruolo di riscossione canoni di fitto oliveti loc. S. Maria** per un totale di ***€ 1.062,00*** di cui ***€ 520,00*** per canoni correnti e **€ 542,00** per recupero canoni arretrati;
  - **Ruolo di riscossione canoni di fitto case in Candela e in Napoli** di ***€ 4.623,28*** di cui ***€ 3.823,28*** per canoni correnti e ***€800,00*** per recupero canoni arretrati;

Stabilito che le somme verranno accreditate, come da Nuovo Regolamento di Contabilità, al cap. "**A.5. a)"** (ex cap 1 e 2) del dell'Entrata del Redigendo Bilancio 2024.

VISTI i prospetti dei Ruoli di riscossione redatti dall'Ufficio di Segreteria di questa ASP;
Dato atto dell'esattezza delle somme da riscuotere:

Tutto ciò premesso e considerato,ad unanimità di voti validamente espressi:

D E L I B E R A

per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati ed approvati:

1. Approvare i Ruoli di Riscossione dei canoni di fitto anno 2023 delle case e dei terreni seminativi e olivetati, di cui alla premessa narrativa .
2. Imputare, come da Nuovo Regolamento di Contabilità, le entrate relative alla riscossione Ruoli al cap. "**A.5. a)"** (ex cap 1 e 2) del dell'Entrata del Redigendo Bilancio 2024 come da prospetto di seguito riportato:

capitoli di bilancio Contabilità Finanziaria	**oggetto**	**Somme da Riscuotere in conto Residui**	**Somme da riscuotere in conto competenze 2023**	**Capitoli Nuovo Regolamento di contabilità Economico Patrimoniale**
cap.01	Ruoli Terreni Seminativi Loc GIARDINO	€ 15.119,85	€ 5.977,96	**A.5. a)**
cap.01	Ruolo Terreni "Olivetati Loc Giardino"	€ 237,00	€ 546,00	**A.5. a)**
cap. 01	Ruolo Terreni "Olivetati Loc Santa Maria"	€ 520,00	€ 542,00	**A.5. a)**
cap.02	Ruolo Case Comune di Candela e Napoli	€ 3.823,28	€ 800,00	**A.5. a)**
	totale	**19.700,13**	**€ 7.856,96**	

3. Rendere immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi della vigente normativa in materia

4. **pubblicare** il presente provvedimento , unitamente all'avviso di riscossione, all'albo pretorio on line sul sito istituzionale dell'ente e nella sezione "Amministrazione trasparente".

5. Trasmettere i Ruoli alla Tesoreria, Banca Pop. di Bari, per la riscossione.

.

Il Sindaco-Presidente
(Nicola Gatta)

REMMA E DECIO RIPANDELLI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Candela

Di quanto sopra viene redatto verbale che viene sottoscritto dal:

Il Sindaco - Commissario Straordinario
(Nicola Gatta)

F.TO Nicola GATTA

GLI ASSESSORI

1) /

2) F.TO Pasquale CAPOCASALE

Il Segretario

F.TO Maria LETIZIA