EMMA E DECIO
RIPANDELLI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Candela

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 17 del 8 GIUGNO 2021

Oggetto:	**PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 POSTI AUTO SITUATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ASP , IN CANDELA VIA NICOLA PADULA N. 21– NOMINA SEGGIO DI GARA.**

L'anno **duemilaVENTUNO** , il giorno **otto** del mese di **giugno**, alle ore 8,30 nel proprio ufficio

RESPONSABILE DI SERVIZIO/PROCEDIMENTO

Richiamata la deliberazione n. 05 del 10/06/2021 con la quale il gestore provvisorio dell'ASP, disponeva tra specifico indirizzo, al fine di perseguire una corretta gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente , di predisporre apposito bando di evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, finalizzato all'individuazione di soggetti a cui concedere in locazione **i due posti auto** attualmente inutilizzati all'interno dell'immobile alle seguenti condizioni contrattuali:

a) canone annuo di locazione per ogni singolo posto auto da porre a base d'asta pari a € 600,00annui (seicento/00 annui);

b) aggiudicazione della concessione ai concorrenti che avranno offerto il miglior prezzo sulla base d'asta di cui al punto a)

c) deposito cauzionale pari a tre mensilità;

d) durata della locazione 4 anni;

Con il medesimo atto si procedeva alla nomina di **Responsabile Unico del Procedimento,** la Rag. Maria Letizia, Segretaria dell'Asp Emma e Decio Ripandelli;

Premesso che :

- con propria determinazione a contrarre n. 08 del 16 giugno 2021 avente ad oggetto" **PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI N. 2 POSTI AUTO SITUATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ASP , IN CANDELA VIA NICOLA PADULA N. 21. APPROVAZIONE ATTI DI GARA** – si è provveduto a ;

- **INDIRE,** in attuazione della Deliberazione della Giunta Comunale di Candela (gestore provvisorio ASP) n. 05 del 10/06/2021, apposito esperimento di gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, finalizzato all'individuazione di soggetti a cui concedere in locazione **i due posti auto** attualmente inutilizzati all'interno dell'immobile di proprietà dell'ASP Ripandelli, sito in Candela (Co dice B584), via Nicola Padula n. 21 e distinto in

catasto al foglio 46, particella 398, subalterno 11, della superficie di mq. 91,20 *(come da allegato alla delib. n. 05/2021)*.

- **si è sdeterminato** , come criterio di aggiudicazione della concessione l'offerta più vantaggiosa per l'ASP , ovvero il maggior rialzo sulla base d'asta di € 600,00 annui, sono escluse le offerte di importo inferiore alla base d'asta.
- **si è stabilito** , che ogni singolo partecipante potrà concorrere per la concessione di un solo posto auto;
- **si sono approvati** , l'Allegato **"Avviso di gara"** e i relativi 3(tre) allegati :

- Allegato A) Modulo di domanda
- Allegato B) Modulo offerta economica -
- Allegato D) Schema di Contratto.

Ciò premesso

- **Ritenuto** opportuno procedere a nominare il suddetto seggio di gara deputato alla verifica della documentazione amministrativa "Busta A" e dell' offerta Economica "Busta B"di cui alla procedura di gara in oggetto;

D E T E R M I N A

1. Di costituire il seggio di gara, per la verifica della Documentazione Amministrativa dell' Offerta Economica per la procedura finalizzata alla *concessione in locazione di n. 2 posti auto situati nell'immobile di proprietà dell'ASP , in Candela Via Nicola Padula n. 21*" composto: dal RUP del procedimento rag .**Maria LETIZIA –Segretaria dell'ASP** ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO- RUP -
(Segretaria ASP Rag. Maria Letizia)